

## Couverture zinguerie

# Chargé d'affaire rénovation énergétique du bâtiment

**Titre Professionnel niv. 5** - Formation Diplômante **de Niveau 5** -

Informations	Public	Cadre de financement
> Durée 420/840 h > Apprentissage & Formation continue	> Détenteurs diplôme niveau IV, salariés du BTP	> Apprentissage, contrat pro, plan de formation, CIF

## Prérequis

Être titulaire d'un Bac général ou technique, d'un Bac pro, d'un Brevet Professionnel ou d'un BTS.

## Objectifs

Technicien conseil, il accompagne le maître d'ouvrage sur les plans technique, administratif et financier du projet, montre les points singuliers du chantier aux ouvriers, contrôle la qualité de la mise en oeuvre vérifie et coordonne l'ensemble des travaux.

## Contenus

1. Constructions et déperditions 35h
  - Pathologies et points faibles
  - Diagnostic structurel
  - Les techniques constructives
  - Calculs Thermiques de base
  - Notions d'architecture bioclimatique
  - Besoins en chauffage et climatisation
  - Les énergies renouvelables
2. Règlementation 23h
  - RT 2012 et RT EXISTANT
  - Le BEPOS & E+C-
  - Les labels NF environnement et Écolabel
  - Analyse Cycle de Vie & fiches FDES
3. Les techniques d'amélioration 35h
  - Étude de cas Thermique, Instrumentation
  - Relevé de cote sur chantier - TP utilisation des instruments
  - Analyse des mesures - TP : faire un Calcul de déperdition
  - Agir sur le bâti
  - Agir sur les équipements
4. Estimer les travaux d'amélioration énergétique 35h
  - Les techniques de métré
  - Estimation des coûts
  - Déboursé, D.P.G.F., Ouvrages unitaires
  - Calcul des coûts de travaux TCE
  - Remise d'une offre de prix

- Amortissement de l'opération
  - Concevoir des variantes issues des calculs
  - TP chiffrage Maison 1990
5. Décrire les pièces administratives du marché 35h
- Les règles de construction - DTU et Normes
  - Règlementation des marchés publics
  - Étude d'un C.C.A.P., C.C.T.P. et d'un calendrier
  - Rédiger une notice descriptive
  - TP Revit Économiste
6. Prévention sécurité 35h
- Le P.P.S.P.S.
  - Le plan d'assurance qualité
  - Règlementation des marchés privés
  - TP Étude de cas Immeuble 1990
  - Gestion des déchets
7. Conseiller sur les aides
- Solutions innovantes et éco-construction
  - Choix des Énergie Renouvelables
  - Les Aides de l'État et la Région
  - Les sources de financement
  - Montage d'un dossier de financement
  - Argumenter un mode de chauffage
8. Analyse dossier technique
- Règlements d'urbanisme
  - Rédaction des pièces administratives
  - Organiser une consultation, Appel d'offre
  - Établir le planning financier
  - Lire et exploiter des plans d'exécution
  - Communiquer graphiquement et par écrit
  - Initiation BIM
9. Communiquer
- Actualiser ses compétences et connaissances
  - Capitaliser les données des affaires précédentes
  - Préparer une soutenance orale
10. Droits du travail
- La législation sociale
  - Le droit du travail
  - TP sur la réglementation
  - Établir les documents d'ouverture de chantier
  - La réglementation SPS (PGC, PPSPS)
11. Le dossier technique, en pratique
- Plan d'installation de chantier
  - Rédiger la notice de sécurité
  - Prendre connaissance du PA
  - Établir la liste des corps d'état d'une opération
  - Gérer les interfaces entre lots
  - Créer un PPSPS
  - Gestion pratique des déchets
12. Pilotage
- Décomposer les travaux à réaliser par corps d'état

- Établir un planning de main d'oeuvre
- Piloter un chantier de construction TCE
- Prévoir et organiser des contrôles / Rédiger des contrôles de conformité
- Recaler un planning
- Les tests d'infiltrométrie

### 13. Prépa et Com

- Mémoire Prépa DSPP
- Préparer une soutenance orale
- Animer une réunion de chantier. Rédiger un Compte-Rendu.

### Méthode pédagogique

Méthode Interrogative alternée avec méthode active et démonstrative.

Le formateur échange avec le groupe, et incite les apprenant à formuler ce qu'ils pensent et ce qu'ils savent. Les stagiaires travaillent en autonomie par groupe sur certains ateliers, permettant un rendu collaboratif. Certains gestes et techniques feront directement l'objet de démonstrations.

### Moyens

- Salle de cours, vidéoprojecteur, tableau
- Visite de chantier, Travaux Pratiques sur site
- Matériel de mesure thermique et QAI
- Salle informatique
- Local Atelier

### S'inscrire à cette formation :

#### GRENOBLE

Tél : 04 76 23 06 19

15, avenue Grugliasco

38130 ÉCHIROLLES